



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv  
www.cesunovads.lv

### LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

29.12.2021.

Nr.473

### **Par nekustamā īpašuma “Baltie Āboliņi”, Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome (turpmāk – Dome) izskata jautājumu par nekustamā īpašuma “Baltie Āboliņi” Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads (kadastra Nr. 4282 004 0283), izsoles rezultātiem.

Saskaņā ar Cēsu novada domes 2021.gada 30.septembra sēdes lēmumu Nr.273 (protokols Nr.10, 53. punkts) “Par nekustamā īpašuma “Baltie Āboliņi”, Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu”, Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldes organizētajā izsolē Tiesu administrācijas elektroniskajā izsoļu vietnē tika izsolīts nekustamais īpašums “Baltie Āboliņi”, Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads (kadastra Nr. 4282 004 0283). Noteiktā nosacītā sākuma cena 5370,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti septiņdesmit eiro un 00 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmā daļa paredz, ka Izsoles noteikumos norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, tajā skaitā Tiesu administrācijas 2021.gada 13.novembrī sagatavoto aktu Nr.2477845/0/2021-AKT, konstatēts, ka izsoles procedūra veikta atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, par izsoles procedūras veikšanu nav saņemta neviena sūdzība. Nekustamo īpašumu nosolīja XX, par EUR 9 370,00 (deviņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro 00 centi). Pirkuma maksa ir pilnā apmērā ieskaitīta Pārgaujas apvienības pārvaldes norēķinu kontā.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas autonomās funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, savukārt, 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu, 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 07.12.2021. atzinumu (protokols Nr.23), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 22.12.2021. atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, ar 18 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis

Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Apstiprināt no 2021.gada 13.oktobra līdz 2021.gada 12.novembrim plkst.13.19 notikušās elektroniskās izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Cēsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Baltie Āboliņi", Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, par EUR 9 370,00 (deviņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit euro 00 centi) nosolīja XX.
2. Uzdot Pārgaujas apvienības pārvaldei sagatavot pirkuma līgumu un organizēt tā parakstīšanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāja p.i. – Marutai DRUBIŅAI.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU